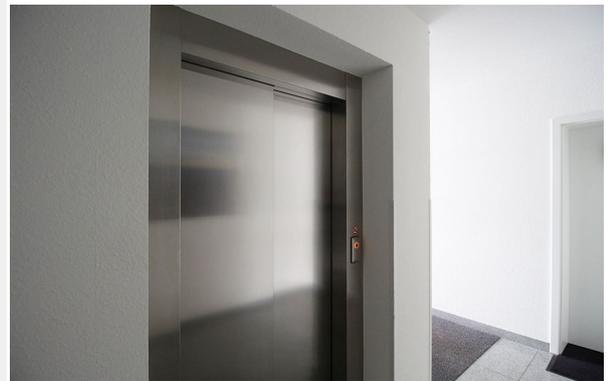




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 0922 (1/90)

Sonnige Wohnung mit 2 Balkonen!

Eckdaten

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Bad
Küche
Bodenart
Heizungsart
Befeuerung
Stellplatzart

Fenster
Einbauküche
Fliesen, Laminat
Fussboden
Fern
Tiefgarage

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Lage

Die Wohnung hat eine tolle Innenstadtlage in der Nähe der Evangelischen Kirche. In wenigen Gehminuten ist der Große Markt oder die Altstadt zu erreichen. Obwohl Sie mitten in der Stadt wohnen, haben Sie Ihre Ruhe. Vor der Haustür liegt der Stadtpark, um am Morgen oder Abend schnell ein paar Runden zu joggen oder spazieren zu gehen. Einkaufen, Arztbesuche, Behördengänge, zur Schule gehen, Arbeiten - man kann alles zu Fuß erledigen!

Objektbeschreibung

Großzügig geschnittene 3-Zimmer-Wohnung mit Aufzug und zwei sonnigen Balkonen! Das ideale Zuhause für Alle, die ein urbanes Umfeld mit kurzen Wegen in Saarlouis suchen. Die ca.113 qm große Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines sehr gepflegten Mehrfamilienwohnhauses. Die Wohnanlage wurde 2011 gebaut. Im Mietpreis sind die Kosten für einen Tiefgaragenstellplatz enthalten. Haustiere sind nicht erwünscht.

Ausstattung

Der Wohn-Ess-Bereich mit ca. 40 qm ist offen gestaltet und bietet Zugang zu zwei Balkonen. Eine gut ausgestattete Einbauküche ist ebenfalls vorhanden. Neben dem Hauptbad gibt es ein Gäste-Bad mit einer weiteren ebenerdigen Dusche. In einem kleinen Hauswirtschaftsraum innerhalb der Wohnung finden Waschmaschine und Trockner Platz. Ein Kellerraum bietet zusätzlich Abstellmöglichkeiten. Die Wohnung ist mit pflegeleichtem Laminat und Fliesen ausgestattet und hat eine Fußbodenheizung.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

In den angegebenen Nebenkosten sind Wasser, Müllgebühren usw. enthalten. Strom und Fernwärme sind vom Mieter direkt beim Versorger zu beantragen und abzurechnen. Je nach Personenzahl kann man mit ca. 1.500 € Warmmiete rechnen. Die Kautions beträgt zwei Monatskaltmieten.

Die Wohnung kann ab 15.06.2022 bezogen werden. Besichtigungstermine sind nach Absprache jederzeit möglich. Ein Energieausweis ist in Bearbeitung.

Nutzen Sie den Kontaktbutton auf dieser Seite, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Ich freue mich auf Ihr Interesse!



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

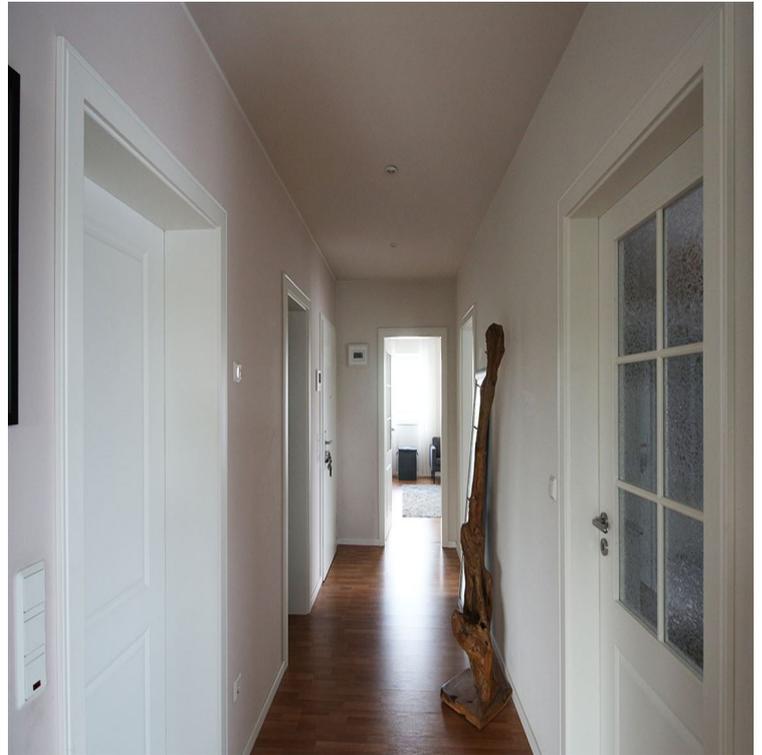
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)

Antia Kehr-Pass
IMMOBILIEN
MIT IDEEN

Soarouis | Neue Brauereistraße 8
Grundriss Mietwohnung, M 1:100





WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Anita Klehr-Rass
IMMOBILIEN
MIT IDEEN

„Für Ihre Immobilie
mit Leidenschaft
unterwegs!“

DIPL.-ING. (FH) ANITA KLEHR-RASS
IMMOBILIENMAKLERIN PMA

Beratung
gleich
anfragen!

BEWERTUNG, VERMIETUNG & VERKAUF
KLEHR-RASS.DE | 0170 – 89 55 104 |

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)