



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 2123 (1/141)

Sonniges Baugrundstück in ruhiger Lage!

Eckdaten

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Lage

Das Grundstück befindet sich in Bous in einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr. Verkehrsgünstig zur A 620 gelegen, lassen sich problemlos Saarlouis, Saarbrücken, Merzig oder Luxemburg erreichen. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindergarten und Schulen finden sich im näheren Umfeld.

Objektbeschreibung

Ruhig gelegenes, sonniges Baugrundstück in Bous für ein Einfamilienwohnhaus. Eine Grenzbebauung ist gegeben und es muss einseitig angebaut werden. Das erschlossene Grundstück hat eine Breite von ca. 12m und eine Tiefe von ca. 33m. Das Grundstück ist leicht geneigt, könnte aber ohne Keller bebaut werden. Der Bebauungsplan lässt 2 Vollgeschosse zu und das Baufenster hat eine maximale Tiefe von 19m. Planen Sie hier Ihr individuell gestaltetes Haus in zentraler Lage in Bous!

Sonstiges

Die Provision beträgt für den Käufer und Verkäufer pauschal jeweils 2.700 € zuzüglich 19% MwSt. Die Provision wird mit Abschluss eines notariellen Kaufvertrages fällig. Eine Besichtigung ist nach Absprache jederzeit möglich. Nutzen Sie das Kontaktformular oder rufen mich einfach an! Auf Ihre Rückfragen freue ich mich.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

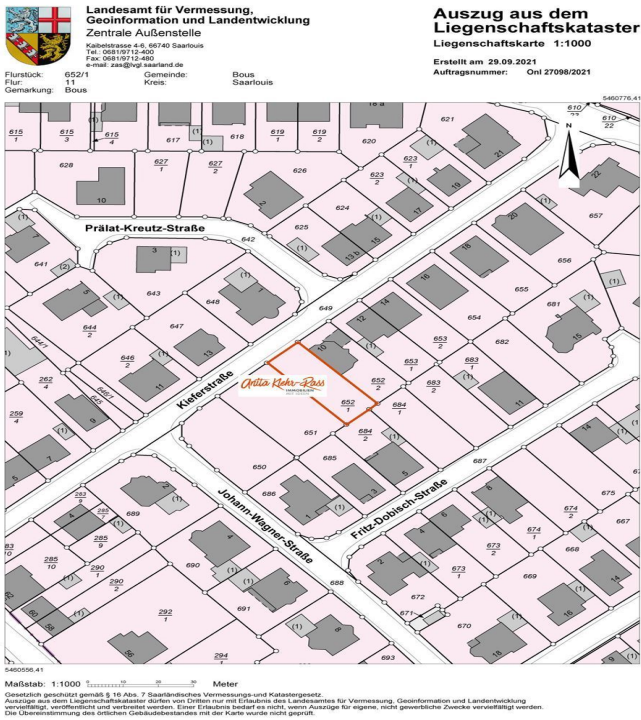
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Anita Klehr-Rass
IMMOBILIEN
MIT IDEEN

**„Ihrer Immobilie
begegne ich
auf Augenhöhe.“**

DIPL.-ING. (FH) ANITA KLEHR-RASS
IMMOBILIENMAKLERIN PMA

**Beratung
gleich
anfragen!**

BEWERTUNG, VERMIETUNG & VERKAUF
KLEHR-RASS.DE | 0170 – 89 55 104 |